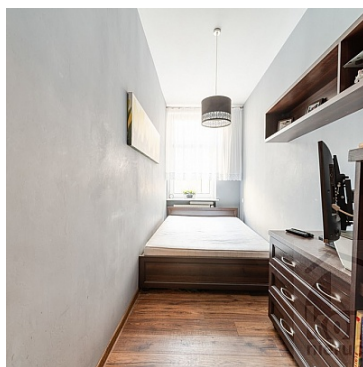
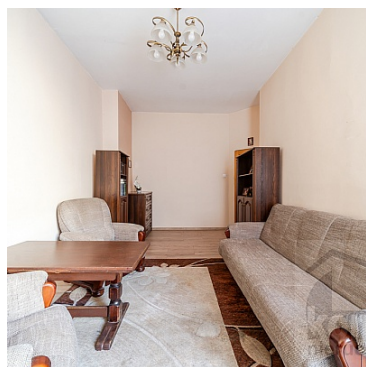


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,95 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **449 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni blisko 71 m² z balkonem zlokalizowane w kamienicy w centrum Szczecina.

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się w Śródmieściu Szczecina, co zapewnia dostęp do wszystkich udogodnień, jakie oferuje życie w centrum miasta. Sklepy, restauracje, kawiarnie, szkoły i przystanki komunikacji miejskiej są tu dosłownie w zasięgu ręki. Jednocześnie usytuowanie kamienicy przy jednej z bocznych ulic odchodzących od alei Piastów, zapewnia ciszę i spokój wewnątrz mieszkania.

Opis: Rozkładowy układ pomieszczeń daje wiele możliwości aranżacyjnych. Mieszkanie jest idealnym projektem dla osób poszukujących wyjątkowej nieruchomości w centrum, którą można dostosować do własnych potrzeb. Mieszkanie znajduje się na 2. piętrze 4-kondygnacyjnej kamienicy zlokalizowanej w dzielnicy Śródmieście (osiedle Turzyn), w bezpośrednim sąsiedztwie Pałacu Młodzieży. Lokal posiada 3 rozkładowe pokoje. Do mieszkania przynależy piwnica. Na ostatniej kondygnacji znajduje się strych dostępny dla mieszkańców klatki schodowej.

Na powierzchnię blisko 71 m² lokalu składają się:

- 3 pokoje o powierzchni 25,25 m², 18,75m² oraz 6,85m²
- kuchnia o powierzchni 7,60 m²,
- łazienka o powierzchni 4,40 m²,
- korytarz o powierzchni 8,0 m².

Umowa na wyłączność. Klucze w biurze.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	SWN31506	Symbol SWO	420072
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	449 000 PLN	Cena w EURO	103 944 €
Cena w USD	112 789 \$	Cena za m ²	6 328 PLN
Czynsz ofertowy	310 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	ks. Piotra Ściegiennego
Powierzchnia całkowita	70,95 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1889
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	24888



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie www.konsart.pl