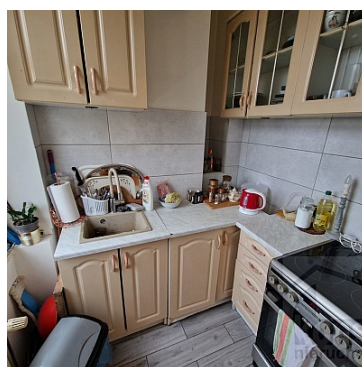


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,58 m²,

SZCZECIN, GOŁĘCINO

Cena **260 000** zł



Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o pow. 39,58m² na Gołęczynie w kamienicy z lat 30. Kamienica przed remontem. Blisko do komunikacji miejskiej (autobus i tramwaj). Lokal znajduje się na piętrze 3 z 4.

Na powierzchnie lokalu składają się :

pokój dzienny (przejściowy dla sypialni) o powierzchni 17,53m²

sypialnia o pow. 13,06m²

kuchnia ok. 3m²

łazienka ok 3m²

korytarz 2,9m²

W pokojach na podłogę panele, łazienka była wyremontowana w 2022 z kabiną prysznicową i wc. W lokalu

ogrzewanie i woda ciepła z piecyka gazowego (również z 2022 roku). Instalacja elektryczna również nowa. Do mieszkania przynależy piwnica. Czynsz do wspólnoty 257zł przy 1 osobie zamieszkującej z zaliczką na wodę i dodatkowo 97zł funduszu remontowego.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	PSK21597	Symbol SWO	420093
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	22.12.2023	Cena	260 000 PLN
Cena w EURO	60 190 €	Cena w USD	65 312 \$
Cena za m2	6 569 PLN	Opłaty dodatkowe	354 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GOŁĘCINO	Ulica	Księcia Ziemowita
Powierzchnia całkowita	39,58 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	6876		





Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**