

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55,38 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **549 000** zł



Przestronne Dwupokojowe Mieszkanie z Dużym Balkonem na ul. Maciejkowej.

Z przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży urokliwego dwupokojowego mieszkania, położonego na samym początku ul. Maciejkowej. To doskonałe rozwiązanie dla tych, którzy cenią sobie komfort i czas ponieważ nie ma potrzeby wjazdu na osiedle.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w nowoczesnym budynku z 2014 roku, co gwarantuje wysoki standard oraz zastosowanie nowoczesnych rozwiązań architektonicznych. Doskonała lokalizacja na samym początku ul. Maciejkowej pozwala



na szybki dojazd w różne części miasta, jednocześnie oferując spokojne otoczenie dla mieszkańców.

Atrybuty mieszkania:

Balkon: Jasne i przestronne wnętrza wzbogacone są o duży balkon, stanowiący doskonałe miejsce do relaksu.

Piętro: Mieszkanie usytuowane jest na pierwszym piętrze, co zapewnia łatwy dostęp oraz wygodę korzystania z udogodnień budynku.

Parking: Pod budynkiem dostępny jest parking, co z pewnością ułatwi codzienne życie mieszkańców, zwłaszcza przy zakupach w pobliskim sklepie.

Wygodne życie z infrastrukturą: W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się wszelkie niezbędne udogodnienia, takie jak sklepy, placówki edukacyjne czy tereny rekreacyjne. Doskonała komunikacja miejska oraz bliskość do głównych arterii miasta sprawiają, że codzienne sprawy stają się łatwiejsze i bardziej komfortowe.

Dodatkowe informacje:

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z miejskiej sieci, co eliminuje konieczność korzystania z dodatkowych źródeł energii. Czynsz, wliczający zaliczki i fundusz remontowy, wynosi jedynie 490 zł, co stanowi atrakcyjną propozycję dla przyszłych mieszkańców.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację tego wyjątkowego mieszkania. To doskonała okazja, aby stworzyć swoje nowe miejsce!

Symbol	ARK26193	Symbol SWO	420435
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	549 000 PLN	Cena w EURO	127 094 €
Cena w USD	137 909 \$	Cena za m2	9 913 PLN



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Opłaty dodatkowe	490 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Ulica	Maciejkowa
Powierzchnia całkowita	55,38 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2014	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	3	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	26541



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**