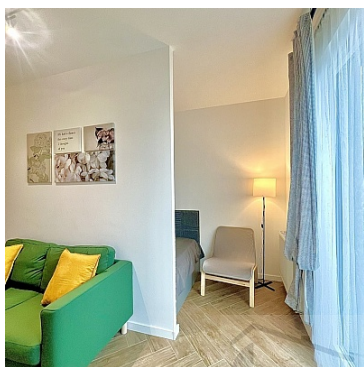
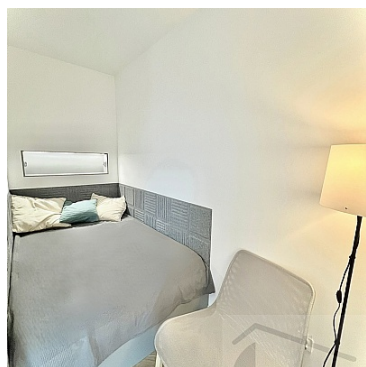


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31,00 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **439 000** zł



Na sprzedaż nowy, słoneczny apartament na osiedlu Harmonia w urokliwej dzielnicy Szczecina- Gumieńce.
Możliwość wprowadzenia się OD ZARAZ!

Powierzchnia wynosi 31m², na którą składa się przedpokój, łazienka, pokój z aneksem kuchennym oraz intymna wnęka sypialna. Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony wysokiej jakości materiałami.

Kuchnia w pełni wyposażona (m.in. sprzęt, garnki). Pod łóżkiem znajduje się pojemny schowek.
Dodatkowym atutem apartamentu są nowe sprzęty elektroniczne (m.in. zmywarka, pralka, telewizor, lodówka),
które posiadają gwarancję.



Słoneczny balkon do wykończenia.

Ciepła woda oraz z ogrzewanie pochodzą z sieci miejskiej. Miesięczny czynsz wynosi 350 zł

Właściciel otrzymuje numer telefonu, który uruchamia szlaban umożliwiający wjazd na zamknięte osiedle (od strony ulicy Cukrowej oraz od ulicy Do Rajkowa). Na terenie dostępnych jest wiele miejsc parkingowych do użytku przez wszystkich mieszkańców, co umożliwia zaparkowanie auta bez względu na porę.

Osiedle Harmonia oferuje doskonałą lokalizację- bliskość komunikacji miejskiej (w pobliżu pętla autobusowa) ułatwiającej szybki dostęp do centrum miasta, a także liczne udogodnienia, takie jak szkoła, przedszkole, Uniwersytet Szczeciński, liczne punkty handlowo-usługowe, sklepy spożywcze oraz siłownia. Jednocześnie jest to cicha i spokojna okolica.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN12960	Symbol SWO	420662
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	439 000 PLN	Cena w EURO	101 629 €
Cena w USD	110 277 \$	Cena za m2	14 161 PLN
Czynsz ofertowy	350 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Ignacego Mościckiego	Powierzchnia całkowita	31,00 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Nr Licencji

24425



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**