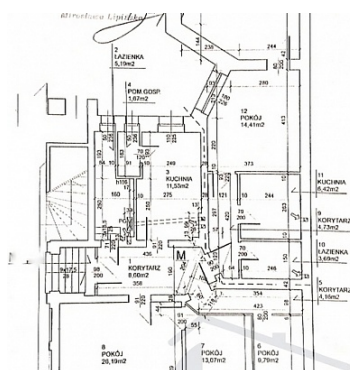


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 133,96 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **989 000** zł



Ofertą sprzedaży jest duże mieszkanie o powierzchni użytkowej 133,96 mkw.

To niepowtarzalna okazja dla osób poszukujących idealnej lokalizacji do prowadzenia działalności gospodarczej, takiej jak kancelaria, gabinety medyczne i kosmetyczne czy inne nieuciążliwe przedsięwzięcia. Dodatkowo, jest to również doskonałe miejsce do zamieszkania dla tych, którzy pragną być blisko serca miasta.

Mieszkanie znajduje się na parterze zadbanej kamienicy, tuż przy wejściu do CH Kaskada, co daje łatwy dostęp do licznych sklepów, restauracji i usług.

W jego skład wchodzi pięć przestronnych pokoi, dwie łazienki oraz dwie kuchnie. Dodatkowo, na powierzchni mieszkania znajduje się pomieszczenie gospodarcze i trzy przedpokoje, które zapewniają pełną funkcjonalność nieruchomości. Wartością dodatkową tej nieruchomości są dwie piwnice o łącznej powierzchni 8,92 m kw, które

zostały uwzględnione w księdze wieczystej. Oferują one dodatkową przestrzeń do przechowywania lub innych celów.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Duży przepływ pieszych sprawia, że oferta jest bardzo widoczna.

Nie przegap okazji nabycia tego unikalnego mieszkania w samym centrum miasta. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i poznać tę wyjątkową ofertę!

Zapraszam

Symbol	INW31204	Symbol SWO	420753
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	989 000 PLN	Cena w EURO	228 954 €
Cena w USD	248 437 \$	Cena za m2	7 383 PLN
Czynsz ofertowy	872 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	Kaszubska	Powierzchnia całkowita	133,96 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Nr Licencji	147
Czynsz administracyjny	872 PLN		





Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**