

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 31,66 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **599 000** zł



Prestiżowy budynek, idealna lokalizacja.

NOWA NIŻSZA CENA!!!

Przedstawiam Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży apartamentu o powierzchni 31,66 metrów kwadratowych, zlokalizowanego w sercu miasta w prestiżowym budynku Black Pearl, oddanym do użytku w 2018 roku.

Podstawowe informacje:

Lokalizacja: Centrum miasta

Budynek: Black Pearl (wybudowany w 2018 roku)



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Powierzchnia: 31,66 metrów kwadratowych

Liczba pokoi: 2

Łazienki: 1

Przedpokój: 1

Taras: Duży taras od strony południowej

Wyposażenie i Stan Techniczny: Mieszkanie jest w pełni wyposażone, gotowe do zamieszkania. Nowoczesne wnętrza, wysokiej jakości materiały użyte w wykończeniu. Duży taras od strony południowej pozwala cieszyć się słonecznymi dniami i widokiem na miasto.

Ogrzewanie: Ogrzewanie podłogowe

Wyposażenie: Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD

Możliwości Inwestycyjne: Dzięki doskonałej lokalizacji oraz wysokiemu standardowi budynku, mieszkanie stanowi doskonałą inwestycję pod wynajem krótkoterminowy. Oferuje ono nie tylko komfortowe warunki mieszkalne, ale także atrakcyjną ofertę dla osób poszukujących noclegu w centrum miasta.

Dodatkowe Atuty:

Prestiżowy adres w sercu miasta

Recepcja, ochrona, monitoring

Niski czynsz w wysokości 271 zł.

Nieruchomość jest sprzedawana bez miejsca parkingowego.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na nieodpłatną prezentację tego wyjątkowego apartamentu. To doskonała okazja dla tych, którzy cenią sobie luksus, wygodę i bliskość wszystkich atrakcji miasta.

Dziękujemy za zainteresowanie!



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Symbol	ARK26205	Symbol SWO	420832
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000 PLN	Cena w EURO	138 669 €
Cena w USD	150 469 \$	Cena za m2	18 920 PLN
Czynsz ofertowy	271 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	al. Niepodległości
Powierzchnia całkowita	31,66 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2018	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	BETON	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	8
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	26541	Czynsz administracyjny	271 PLN



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**