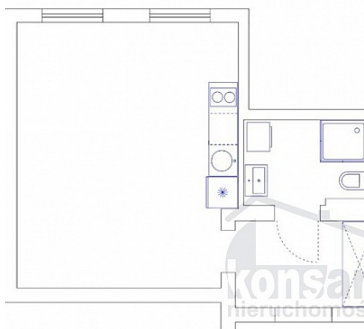


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,65 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **340 000** zł



Mieszkanie składa się z dużego pokoju z miejscem na aneks kuchenny i sypialnię, całość w stanie więcej niż deweloperskim do wykończenia wg załączonego projektu lub własnej aranżacji.

Kawalerka a bardziej wg projektu apartament znajduje się na 3. piętrze w 4. piętrowej, zadbanej kamienicy, posiada księgę wieczystą. Do lokalu przynależy piwnica.

Wymiary:

-przedpokój 4,40 m<sup>2</sup>

-łazienka 4,27 m<sup>2</sup> aktualnie wg projektu postępują prace w łazience : jest umywalka, kabina prysznicowa, miejsce na pralkę do zabudowania, podłączony podgrzewacz, będzie duże lustro na wprost, lustro nad

umywalką, oświetlenie ledowe przy lustrach,  
-pokój z aneksem 21,98 m<sup>2</sup>

Bardzo dobry wybór jako mieszkanie dla siebie, rodziny lub pod inwestycję. Centrum miasta, jednak w mieszkaniu żaden hałas nie jest dokuczliwy.

Położenie zapewnia szybki dostęp do pełnej infrastruktury miasta.

Zapraszam

|                         |                      |                        |                  |
|-------------------------|----------------------|------------------------|------------------|
| Symbol                  | ARK26181             | Symbol SWO             | 419678           |
| Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE           | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ         |
| Status                  | AKTUALNA             | Rodzaj rynku           | WTÓRNY           |
| Cena                    | 340 000 PLN          | Cena w EURO            | 78 710 €         |
| Cena w USD              | 85 408 \$            | Cena za m <sup>2</sup> | 11 093 PLN       |
| Opłaty dodatkowe        | 200 PLN              | Kraj                   | POLSKA           |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE   | Powiat                 | SZCZECIN         |
| Gmina                   | SZCZECIN             | Miejscowość            | SZCZECIN         |
| Dzielnica - osiedle     | ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM  | Ulica                  | al. Wyzwolenia   |
| Powierzchnia całkowita  | 30,65 m <sup>2</sup> | Rodzaj mieszkania      | 1-POKOJOWE       |
| Rodzaj budynku          | KAMIENICA            | Rok budowy             | 1900             |
| Standard                | DO WYKOŃCZENIA       | Materiał ścian         | CEGLA            |
| Typ kuchni              | ANEKS KUCHENNY       | Liczba łazienek        | 1                |
| Liczba pokoi            | 1                    | Piętro                 | 3                |
| Liczba pięter           | 4                    | Umeblowanie            | NIE              |
| Źródło c.w.             | PIEC ELEKTRYCZNY     | Ogrzewanie             | C.O. ELEKTRYCZNE |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA              | Forma własności        | WŁASNOŚĆ         |
| Domofon                 | JEST                 | Nr Licencji            | 26541            |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**