

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 70,30 m²,

MIERZYN

Cena **730 000** zł



Mieszkanie rozkładowe położone na parterze w niskim 2-piętrowym budynku wielorodzinnym z 2002r. z bezpośrednim zejściem do ogrodu o powierzchni ok.140m². Lokal znajduje się w Mierzynie ok. 1,5km od Centrum Handlowego Ster.

W księdze wieczystej mamy lokal mieszkalny o powierzchni 70,3m², wraz z komórką lokatorską o pow. 9,2m² oraz garaż o pow. 28,9m², znajdujący się pod budynkiem. Garaż w cenie 120.000zł, płatny dodatkowo.

Mieszkanie obecnie składa się z salonu z aneksem kuchennym, trzech pokoi, łazienki, przedpokoju i garderoby. Pierwotny układ to oddzielna kuchnia (kosztem pokoju) i oddzielne wc (kosztem garderoby).

Z salonu wyjście na balkon z pięknym widokiem na osiedle domków wolno stojących, z niego kilkoma schodkami



na ogród całkowicie ogrodzony z nasadzeniami, dobrze nasłoneczniony od strony południowo-zachodniej. Cisza i spokój. W pokojach na podłogach panele. W oknach rolety przeciwsłoneczne.

Zabudowa kuchenna ze sprzętem agd w cenie. Na wyposażeniu kuchni lodówka-zamrażarka, zmywarka, piekarnik i płyta indukcyjna.

Łazienka w glazurze i terakocie wyposażona w wannę, prysznic, umywalkę, wc i pralkę.

W całym mieszkaniu rozprowadzono ogrzewanie podłogowe-gazowe zasilane kilkuletnim piecem II-obiegowym firmy Buderus. W każdym z pomieszczeń indywidualny termostat oraz dodatkowo instalacja alarmowa. Okna pcv.

Namiastka domku! 4-pokojowe ustawne mieszkanie z dużym ogrodem i garażem, w atrakcyjnej cenie. Szybki termin wydania. Zapraszamy!

Symbol	HOR21556	Symbol SWO	422280
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	02.04.2024	Cena	730 000 PLN
Cena w EURO	168 995 €	Cena w USD	183 376 \$
Cena za m2	10 384 PLN	Opłaty dodatkowe	650 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Grafitowa	Powierzchnia całkowita	70,30 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2002	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	20464



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**