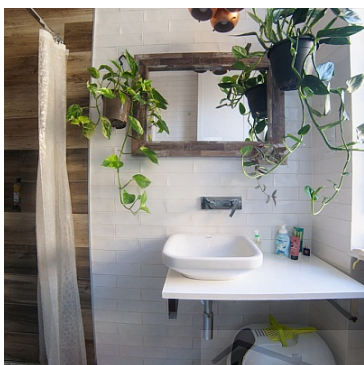


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 109,15 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **1 499 999** zł



Na sprzedaż komfortowy apartament z balkonem.

Apartament znajduje się na wysokim parterze 4 piętrowego budynku z windą zlokalizowanego w niedalekim sąsiedztwie Jasnych Błoni.

Na powierzchni 109,15 m² składa się:

- Kuchnia z jadalnią wraz z miejscem na salon
- 2 sypialnie w której znajdują się pojemne szafy
- Salon



- 2 łazienki - większa łazienka wyposażona w wannę, kabinę prysznicową oraz z miejscem do przechowywania, druga łazienka kabina prysznicowa oraz okno
- Przestronny przedpokój z miejscem na przechowywaniem

Nieruchomość wykończona jest z dbałością o najmniejszy detal.
Materiały użyte do wykończenia są najwyższej jakości

Zabudowa stała w cenie, pozostałe meble wraz z wyposażeniem do uzgodnienia.
Za dodatkowa opłata istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w garażu oraz komórki lokatorskiej.

Budynek w którym znajduje się mieszkanie przeszedł kompleksową modernizację.
Został wymieniony dach, okna oraz wszystkie instalacje.
W budynku znajduje się również nowoczesna winda.

Apartament znajduje się w bardzo atrakcyjnej lokalizacji.
Dużym atutem nieruchomości jest bliskość Parku Kasprzowicza do którego spacerem dojdziemy w 5 min.
W okolicy znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, liczne restauracje, targowisko Manhatan, basen olimpijskich SDS oraz szpital.

Czynsz do administracji w zależności od pory roku wynosi 650-1000 zł miesięcznie
Czynsz zawiera: zarządzanie, sprzątanie, zimna woda i kanalizacja, ciepła woda centralne ogrzewanie itp...

Oferta wyłącznie w Elite
Zapraszam na prezentacje!!!

Symbol	ELT33346	Symbol SWO	422492
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	21.03.2024	Cena	1 499 999 PLN
Cena w EURO	347 250 €	Cena w USD	376 800 \$
Cena za m2	13 743 PLN	Opłaty dodatkowe	800 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	109,15 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	9358



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**