

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,65 m²,

SZCZECIN, PRZYJAŹNI

Cena **520 000** zł



!!Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu-możliwość zakupu przez osoby z poza UE!!

Polecam na sprzedaż 2 pokoje w znakomitej lokalizacji. Osiedle Przyjaźni jest bardzo dobrze skomunikowane z Centrum miasta. Na osiedlu przedszkole, sklepy, lokale usługowe, nie daleko szkoła i Wydział Elektryczny ZUT. W koło bardzo dużo zieleni, place zabaw, miejsca do wypoczynku oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Mieszkanie o powierzchni 42,70m², w skład którego wchodzi :

- duży salon z wyjściem na balkon,
- sypialnia,

- oddzielna kuchnia z oknem,
- łazienka z prysznicem oraz toaletą,
- przedpokój z dużą szafą

Lokal po kapitalnym remoncie.

Wymienione zostały elektryka oraz piony wodno-kanalizacyjne. Okna PCV. Ściany gładzone, malowane. Sufity podwieszane, zamontowane zostało dodatkowo oświetlenie LED.

Do sypialni zostały zamontowane drzwi przesuwne.

Wszystkie sprzęty AGD oraz meble widoczne na zdjęciach pozostają na wyposażeniu.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz wynosi około 530 zł.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Idealne pod inwestycje ewentualnie jako pierwsze mieszkanie.

Zapraszam do osobistej weryfikacji!!

Przed prezentacją podpisywana jest standardowa umowa pośrednictwa.

Symbol	IDN33031	Symbol SWO	422528
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	520 000 PLN	Cena w EURO	120 380 €
Cena w USD	130 624 \$	Cena za m2	12 192 PLN
Opłaty dodatkowe	539 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PRZYJAŻNI
Powierzchnia całkowita	42,65 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	11
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Balkon	JEST	Nr Licencji	5183





Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**