

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 85,00 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **5 000** zł



Bardzo ładne 3 pokojowe mieszkanie-apartament z 300m2 pięknym ogródkiem i 2 miejscami postojowymi. Standard mieszkania wysoki. Wynajem na min 1 rok ( od 15.05.24r). Mieszkanie znajduje się na parterze w 2 piętrowym budynku. Na osiedlu znajduje się plac zabaw. Apartament składa się z 3 pokoi: salon o powierzchni 22m2 od strony południowej z wyjściem na słoneczny taras 20m2, sypialni 14m2, sypialni 18m2, kuchni 12m2, łazienki 5m2 i osobnej garderoby oraz dużego hallu. Atutem apartamentu jest osobne wejście do mieszkania bezpośrednio z parkingu. Mieszkanie posiada indywidualne ogrzewanie gazowe, grzejniki panelowe, piec gazowy Vaillant. Jest również instalacja alarmowa z systemem podłączonym do monitoringu, okna i drzwi są antywłamaniowe. Videodomofon z widokiem na osiedle. Mieszkanie całkowicie wyposażone. Na ogródku jest postawiona drewnitnia z oświetleniem i przeznaczeniem na rowery, kosiarkę do trawy i grilla. Piękny ogród z

licznymi nasadzeniami jest bardzo słoneczny i znajduje się od strony południowej. Zapraszam na prezentację.

|                      |              |                         |                        |
|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|
| Symbol               | VSZ21458     | Symbol SWO              | 422674                 |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE   | Rodzaj transakcji       | WYNAJEM                |
| Status               | AKTUALNA     | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                 |
| Cena                 | 5 000 PLN    | Cena w EURO             | 1 158 €                |
| Cena w USD           | 1 256 \$     | Opłaty dodatkowe        | 640 PLN                |
| Kraj                 | POLSKA       | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE     |
| Powiat               | SZCZECIN     | Gmina                   | SZCZECIN               |
| Miejscowość          | SZCZECIN     | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE             |
| Dzielnica - osiedle  | GUMIEŃCE     | Powierzchnia całkowita  | 85,00 m <sup>2</sup>   |
| Rodzaj mieszkania    | 3-POKOJOWE   | Rodzaj budynku          | NISKI BLOK             |
| Rok budowy           | 2000         | Standard                | WYSOKI STANDARD        |
| Materiał ścian       | CEGLA        | Typ kuchni              | Z OKNEM                |
| Liczba pokoi         | 3            | Piętro                  | parter                 |
| Liczba pięter        | 2            | Umeblowanie             | TAK                    |
| Źródło c.w.          | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie              | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Forma własności      | WŁASNOŚĆ     | Garaż                   | JEST                   |
| Ogródek              | JEST         | Balkon                  | JEST                   |
| Nr Licencji          | 6665         |                         |                        |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**