

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,20 m²,

SZCZECIN, KSIĄŻĄT POMORSKICH

Cena **525 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Na sprzedaż zadbane, ciepłe mieszkanie dwupokojowe w bardzo dobrej lokalizacji.

LOKALIZACJA

Osiedle jest bardzo dobrze skomunikowane z Centrum.

W pobliżu znajduje się szkoła podstawowa, żłobek, sklepy, place zabaw, tereny zielone, w tym Staw Brodowski, komunikacja miejska.



Przy bloku ogólnodostępne miejsca parkingowe.

MIESZKANIE

Lokal mieszkalny znajduje się na 5 piętrze w wysokim, zadbanym budynku z windą nowego typu.

Mieszkanie o powierzchni 47,20 m² składa się z:

- jasnego pokoju dziennego z pojemną szafą w zabudowie, z wyjściem na spory balkon
- oddzielnej, funkcjonalnie urządzonej kuchni
- pokoju z zabudową
- korytarza
- łazienki z wanną i WC

DODATKOWE INFORMACJE

- pokój dzienny od strony zachodniej - panorama miasta i zachody słońca to dodatkowy atut mieszkania
- do mieszkania przynależy piwnica
- możliwość korzystania z suszarni
- czynsz administracyjny - ok. 1240 zł - zawiera zaliczkę na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, śmieci, zarząd nieruchomością
- lokal posiada status własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu z księgą wieczystą - możliwość zakupu przez osoby spoza UE
- możliwość zakupu i jednocześnie wynajęcia nieruchomości dla obecnych właścicieli

Zapraszam na prezentację!

Symbol	BON45340	Symbol SWO	422842
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	525 000 PLN	Cena w EURO	121 538 €
Cena w USD	131 880 \$	Cena za m ²	11 123 PLN
Opłaty dodatkowe	1 240 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	KSIĄŻĄT POMORSKICH	Ulica	Świętoborzyców
Powierzchnia całkowita	47,20 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1979
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Liczba pięter	12
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Balkon	JEST	Nr Licencji	11681



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**