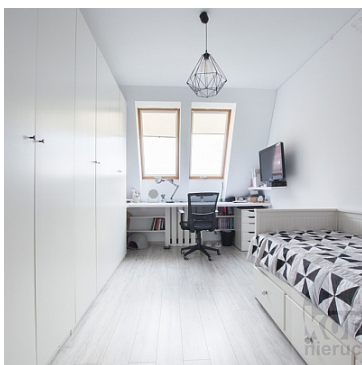


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,50 m²,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **589 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe w budynku z nowej cegły rok bud. 2003/4 r.
Niski blok położony przy ul. Willowej okolice os. Książąt Pomorskich / Drzetowa.

Lokal położony na 4 i 5 piętrze (mieszkanie dwupoziomowe). Powierzchnia użytkowa 69,5m² po podłodze 94m².
Poziom I:

-duży salon z wyjściem na mały balkon, salon połączony z kuchnią w aneksie kuchennym, meble na wymiar wraz ze sprzętem AGD (okap, zmywarka 60cm, płyta grzewcza elektryczna, piekarnik), na tym poziomie znajduje się również sypialnia oraz pierwsza łazienka wyposażona w kabinę prysznicową, przedpokój z zabudową szafą pod schodami.



Poziom II:

-prowadzą na niego drewniane schody, znajduje się na nim duża sypialnia z garderobą, przestronna łazienka z WC wyposażona w narożną wanną.

W salonie i kuchni płytki, w pokojach panele. Ściany gładzone pomalowane. Internet i telewizja z sieci Vectra w budynku dostępny również Orange i UPC.

Istnieje możliwość zakupu garażu pod budynkiem ok. 16m² za dodatkową opłatą 70 tys. (oddzielna księga wieczysta, zakup nie jest obowiązkowy).

Czynsz z zaliczkami na ogrzewanie i wodę ciepłą z sieci miejskiej ok 800zł/3 os.

Okna w mieszkaniu zwrócone na północy wschód/południe.

W budynku nie ma windy, w mieszkaniu wymienione instalacje wodno-kanalizacyjne, dla mieszkańców wspólnoty zamknięty, ogrodzony parking z ogólnodostępnymi miejscami.

Polecamy ze względu na rozkład, lokalizację, bliskość komunikacji miejskiej, sklepów. Zapraszamy na prezentację.

Symbol	INS21838	Symbol SWO	422863
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	10.04.2024	Cena	589 000 PLN
Cena w EURO	136 354 €	Cena w USD	147 957 \$
Cena za m2	8 475 PLN	Opłaty dodatkowe	800 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Ulica	Willowa
Powierzchnia całkowita	69,50 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2004	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	4



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Liczba pięter	5	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	18874		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**