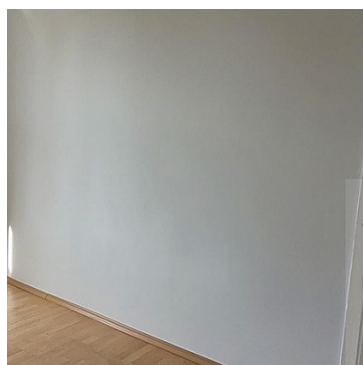


## LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 64,00 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 560** zł



Do wynajęcia lokal biurowy (64 m<sup>2</sup>) położony na pierwszym piętrze budynku biurowego w okolicach Jasnych Błoni, UM oraz US - zielone centrum Szczecina.

Lokal składa się z 3 pomieszczeń, toalety.

Ściany malowane, na podłodze zostaną położone panele lub wykładzina PCV.

Miesięczny koszt to czynsz najmu w wysokości 2.560- zł netto + śmieci, prąd, w cenie czynszu wliczone jest sprzątanie części wspólnych.

Lokal doskonale nadaje się do prowadzenia działalności biurowej. W pobliżu liczne miejsca postojowe dla klientów i pracowników na ulicy przed budynkiem strefa B.

Wymagana kaucja j!



Konsart Nieruchomości  
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1  
502 574 852  
biuro@konsart.pl

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

|                         |                      |                                  |          |
|-------------------------|----------------------|----------------------------------|----------|
| Symbol                  | LGR21784             | Symbol SWO                       | 422927   |
| Rodzaj nieruchomości    | LOKAL                | Rodzaj transakcji                | WYNAJEM  |
| Status                  | AKTUALNA             | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY   |
| Cena                    | 2 560 PLN            | Cena w EURO                      | 593 €    |
| Cena w USD              | 643 \$               | Kraj                             | POLSKA   |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE   | Powiat                           | SZCZECIN |
| Gmina                   | SZCZECIN             | Miejscowość                      | SZCZECIN |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE           | Dzielnica - osiedle              | CENTRUM  |
| Powierzchnia całkowita  | 64,00 m <sup>2</sup> | Rodzaj lokalu /<br>przeznaczenie | BIUROWY  |
| Rodzaj budynku          | BUDYNEK BIUROWY      | Rok budowy                       | 1970     |
| Standard                | WYSOKI STANDARD      | Materiał ścian                   | CEGLA    |
| Piętro                  | 1                    | Liczba pięter                    | 3        |
| Instalacje w lokalu     | OGRZEWANIE           | Forma własności                  | INNA     |
| Nr Licencji             | 24660                |                                  |          |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**