

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **428 900** zł



Na sprzedaż!

Jasne, rozkładowe mieszkanie znajdujące się na parterze 10 piętrowego bloku.

Topowa lokalizacja pod względem dostępności infrastruktury handlowej - Centrum Handlowe Molo 3 minuty pieszo, Ikea 3 minuty samochodem, Castorama 6 minut samochodem. Dodatkowo w bliskiej odległości przystanki tramwajowe i autobusowe. 5 minut spacerem do Parku Pomorzany.



Wystawa okienna wychodzi na wschód oraz zachód. Mieszkanie bardzo ciepłe ze względu na znajdujący się pod nim węzeł ciepły.

W skład powierzchni 48 m2 wchodzi: salon, kuchnia z oknem, łazienka, sypialnia, oraz komunikacja.

Możliwość zmiany aranżacji układu pomieszczeń poprzez przeniesienie kuchni do salonu jako stworzenie salonu z aneksem kuchennym a w miejscu kuchni dodatkowego pokoju.

W całym bloku zostały wymienione pionory wodne i kanalizacyjne. W mieszkaniu została wymieniona elektryka, okna oraz drzwi wejściowe.

Każde piętro w bloku jest indywidualnie zamykane tak aby dostęp do niego miały tylko osoby zamieszkujące na danym piętrze.

Czynsz do zarządcy wynosi ok. 500 zł - dodatkowo płatny jest tylko prąd.

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Symbol	HES28129	Symbol SWO	422938
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.04.2024	Cena	428 900 PLN
Cena w EURO	99 290 €	Cena w USD	107 740 \$
Cena za m2	8 935 PLN	Opłaty dodatkowe	500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	Milczańska	Powierzchnia całkowita	48,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1970	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Liczba pięter	10	Forma własności	WŁASNOŚĆ



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Domofon

JEST



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**