

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,02 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **449 000** zł



TYLKO U NAS!

Ekskluzywne Mieszkanie w Sercu Starego Miasta z Niezwykłym Widokiem!

Zapraszamy Państwa do odkrycia tej wyjątkowej oferty – mieszkania o powierzchni 35,2 m², które oferuje niezapomniany widok na zamek Książąt Pomorskich oraz malowniczą panoramę miasta. Zlokalizowane w prestiżowej okolicy, mieszkanie stanowi prawdziwą perełkę dla tych, którzy cenią sobie wyjątkowy klimat historycznej części miasta.



Ta nieruchomość to nie tylko doskonała inwestycja, ale także idealne rozwiązanie dla osób poszukujących komfortowego i urzekającego miejsca do życia. Stan mieszkania jest idealny, co sprawia, że nie wymaga ono żadnych dodatkowych nakładów finansowych. Wnętrze składa się z przytulnej sypialni z elegancko wbudowaną szafą, nowoczesnej łazienki z prysznicem oraz pralką, a także gustownego salonu połączonego z aneksem kuchennym. W przedpokoju zachowane zostały oryginalne drewniane belki, dodając wnętrzu niepowtarzalnego uroku.

Mieszkanie cechuje się również niskim czynszem w wysokości jedynie 200 zł miesięcznie oraz świeżo odnowioną klatką schodową i elewacją, co gwarantuje idealne warunki mieszkaniowe. Dzięki swojemu położeniu okna mieszkania wychodzą na wschód, co zapewnia obfitą ilość naturalnego światła.

Nieruchomość doskonale sprawdzi się jako inwestycja, zwłaszcza dla osób zainteresowanych wynajmem krótkoterminowym przez platformę booking.

Jeśli marzysz o zamieszkaniu w prestiżowej lokalizacji, cieszącej się uznaniem wśród miłośników historii oraz pięknych panoram, to to mieszkanie jest właśnie dla Ciebie.

Zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ!

Symbol	KMF26483	Symbol SWO	422947
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	449 000 PLN	Cena w EURO	103 944 €
Cena w USD	112 789 \$	Cena za m2	12 821 PLN
Opłaty dodatkowe	200 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Ulica	Mariacka
Powierzchnia całkowita	35,02 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Liczba pięter	5
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	BOJLER



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Domofon

JEST

Rodzaj okien

PCV

Nr Licencji

20405



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**