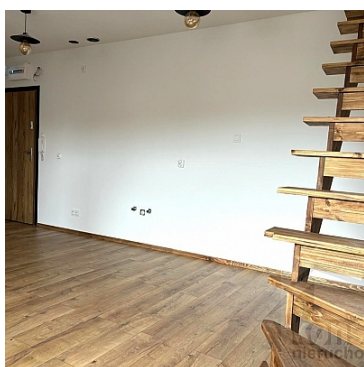


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m²,

SZCZECIN, BOLINKO

Cena **345 000** zł



**** Na sprzedaż 2 - pokojowe mieszkanie DO WŁASNEJ ARANŻACJI wykończone w WYSOKIM STANDARDZIE ****

Nieruchomość położona jest w dzielnicy Niebuszewo - Bolinko.

W ofercie posiadam również drugie mieszkanie o podobnej powierzchni.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PODATKU 2% PCC u notariusza.

Niski czynsz ok. 200 zł



Powierzchnia całkowita to ok. 50 m², natomiast użytkowa ok. 32 m²:

- 2 pokojowe,
- 2 poziomowe,
- ściany wygładzone - białe,
- łazienka wykończona w glazurze i terakocie - z miejscem na wannę,
- wysokiej jakości panele w całym mieszkaniu,
- nowe okna,
- nowa instalacja wodno-kanalizacyjna oraz gazowa,
- nowy piec gazowy dwubiegowy - ogrzewanie,
- klatka schodowa po remoncie.

Przed blokiem liczne miejsca parkowania bezpłatne oraz możliwość parkowania na podwórku.

Bardzo dobra lokalizacja, sklepy tj. Lidl oraz żabka w pobliżu pętla tramwajowa oraz autobusowa, dzięki czemu w każdą stronę Szczecina z łatwością można się przemieszczać!

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	ROY03481	Symbol SWO	423058
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	07.02.2024	Cena	345 000 PLN
Cena w EURO	79 868 €	Cena w USD	86 664 \$
Cena za m ²	6 900 PLN	Opłaty dodatkowe	200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BOLINKO	Powierzchnia całkowita	50,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Garaż	JEST
Nr Licencji	18591		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**