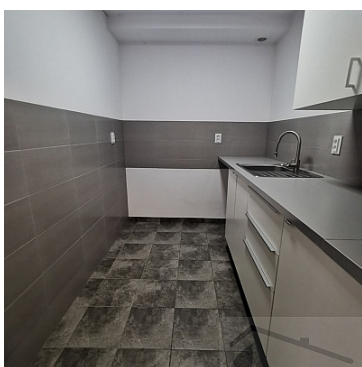


OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 820,00 m²,
SZCZECIN, PRAWOBRZEŻE

Cena **25 000** zł



Do wynajęcia Obiekt magazynowo-usługowy o powierzchni działki: 2914 m². Dzieli się ona następująco:

Powierzchnia użytkowa budynku: 820 m²

Powierzchnia biurowa: 339 m² dzieląca się na salę konferencyjną, część reprezentacyjną oraz komunikacyjną, biura dla pracowników.

Pomieszczenia socjalne: 35 m²

Powierzchnia magazynowa: 404 m²

Pomieszczenia towarzyszące przy magazynie: 42 m²

Powierzchnia placów i dróg z polbruki: 1070 m²



Powierzchnia chodników: 290 m²

Budynek w standardzie A+, gotowy do wynajęcia z początkiem Sierpnia.

Pomieszczenia biurowe klimatyzowane oraz ogrzewane. Sterownik w każdym pomieszczeniu. Doprowadzony światłowód.

Wysokość hali 5 metrów. W tym pomieszczeniu osobno toaleta oraz łazienka.

Wiele miejsc parkingowych na posesji oraz dookoła działki. Osobno parking dla klientów.
Czynsz najmu 25000 zł netto. Media płatne według wskazania liczników.

Minimalny okres najmu 3 lata.

Zapraszam do kontaktu, chętnie odpowiem na dodatkowe pytania.

Symbol	CIT25127	Symbol SWO	423171
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	25 000 PLN	Cena w EURO	5 788 €
Cena w USD	6 280 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PRAWOBRZEŻE
Ulica	Andrzeja Struga	Powierzchnia całkowita	820,00 m ²
Powierzchnia magazynowa	404,00 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2000
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Rodzaj ogrodzenia

JEST

Nr Licencji

7216



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**