

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65,00 m²,

ŚWINUJŚCIE

Cena **1 149 000** zł



Ofertą sprzedaży jest 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 65,39 mkw wraz z pomieszczeniem przynależnym, znajdujące się na parterze przy ul. Wyszyńskiego w Świnoujściu.

Nieruchomość położona jest przy ulicy jednokierunkowej. **Do morza jedyne 800 metrów** - trzy minutki rowerkiem **przez Park Zdrojowy**.

W skład lokalu mieszkalnego wchodzi następujące pomieszczenia:

- salon z aneksem kuchennym
- dwie sypialnie



- łazienka z wc
- piwnica

Ogromnym atutem jest komfortowy, **przestronny ogródek o powierzchni 35 mkw**, który niewątpliwie jest idealnym miejscem do odpoczynku. Mieszkanie zostało urządzone i wyposażone z wykorzystaniem materiałów wysokiej jakości z dbałością o najmniejsze detale.

Jest to oferta idealnie spełniająca kryteria zarówno jako inwestycja pod wynajem w celu ochrony kapitału przed inflacją oraz jako zakup na potrzeby własne.

DLA ZDECYDOWANEGO KLIENTA CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!! Zapraszam do kontaktu

Symbol	HES28134	Symbol SWO	423236
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 149 000 PLN	Cena w EURO	265 994 €
Cena w USD	288 629 \$	Cena za m2	17 677 PLN
Opłaty dodatkowe	650 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	ŚWINOUJŚCIE
Gmina	ŚWINOUJŚCIE	Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE
Ulica	kard. Stefana Wyszyńskiego	Powierzchnia całkowita	65,00 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1960	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Nr Licencji	22206



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl