

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 94,68 m²,

BEZRZECZE

Cena **1 129 000** zł



Piękne, słoneczne mieszkanie dwu poziomowe na zamkniętym osiedlu Dolina Słońca w Bezzreczu.

Na powierzchnię 94,68 m² składają się:

pierwszy poziom - salon otwarty na holl (35,37 m²), dwie sypialnie (12,70 m² i 11 m²), kuchnia (5,48m²) i łazienka (5,50m²)

drugi poziom - sypialnia, łazienka i pomieszczenie gospodarcze o łącznej powierzchni 24,39 m².

Częścią centralną mieszkania jest przestronny salon otwarty na holl z wyjściem na duży taras i ekspozycją okien na stronę południowo zachodnią.

Każda z sypialni wyposażona w szafę w zabudowie stałej. Kuchnia dostępna z salonu, została zamknięta lekką ścianką działową, którą można z powodzeniem usunąć otwierając ją na salon. Łazienka na pierwszym poziomie

z oknem, druga na górze jest przejściowa do dużego pomieszczenia gospodarczego z oknem połaciowym. Na piętro prowadzą drewniane ażurowe schody, stanowiące piękny element wyposażenia salonu. Lokal świetnie utrzymany, zadbane bez konieczności odświeżania, wykończony z wysokiej jakości materiałów (na podłogach parkiet dębowy, drewniane drzwi, elektryczna markiza nad tarasem).

Za dodatkową opłatą istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w hali garażowej podziemnej oraz miejsca postojowego naziemnego wraz z piwnicą.

Czynsz do Zarządcy w wysokości 1078 zł zawierający między innymi zaliczki na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie. Właściciele otrzymują rokrocznie zwroty z tytułu zaliczek na ogrzewanie i wodę w wysokości około jednego do półtora czynszu.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	FIL22164	Symbol SWO	423290
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 129 000 PLN	Cena w EURO	261 364 €
Cena w USD	283 605 \$	Cena za m2	11 924 PLN
Opłaty dodatkowe	1 078 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	BEZRZECZE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Dolina Słońca
Powierzchnia całkowita	94,68 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2010
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Taras	JEST



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Nr Licencji

11791



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**