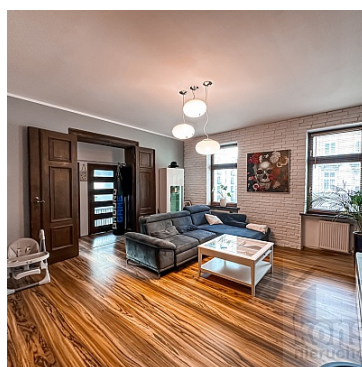
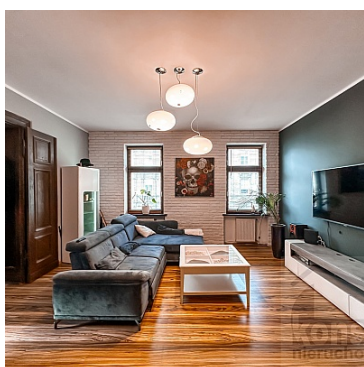


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 99,80 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **699 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży mieszkania, które idealnie nadaje się dla Ciebie i Twoich bliskich. To przytulne miejsce, gdzie poczujesz się jak w domu od pierwszego wejrzenia.

Mieszkanie znajduje się w odnowionej kamienicy, która zachwyca pięknem zarówno z zewnątrz, jak i wewnątrz. W ramach prac remontowych została wymieniona elektryka, piony kanalizacyjne i piony wodne, zapewniając nowoczesne standardy bezpieczeństwa i komfortu.



Już na pierwszy rzut oka można dostrzec bardzo ładną klatkę schodową, która dodaje uroku temu miejscu. Mieszkanie samo w sobie jest w dobrym stanie, gotowe do wprowadzenia się i zamieszkania od razu!

Zachęcamy do osobistego sprawdzenia wyjątkowości tej oferty. Przyjdź i przekonaj się, że to miejsce, w którym chcesz stworzyć swoje nowe życie.

LOKALIZACJA: Szczecin, Śródmieście

Ilość pokoi: 4

Metraż: 99,8m²

Piętro: 2

Proponujemy Państwu mieszkanie położone w samym centrum Szczecina. Podłogi z paneli, płytki w kuchni, łazience, okna PCV. Instalacja w całej nieruchomości miedziana. Wszystkie media miejskie. Dach w kamienicy po remoncie oraz ocieplenie budynku wykonane w 2023 roku. Idealne miejsce do życia dla Ciebie i Twojej rodziny!

W skład mieszkania wchodzi:

- Kuchnia: meble, sprzęt AGD w zabudowie (kuchenska gazowa, okap) - 9,7m²
- Pokój dzienny - 31,9m²
- Sypialnia - 16,2m²
- Pokój dziecięcy - 13,65m²
- Pokój biurowy - 14,65m²
- Łazienka (wanna) - 5,8m²
- Korytarz - 9,4m²

W pobliżu sklepy, punkty usługowe, medyczne, przedszkole, szkoła podstawowa, uczelnia. Nieopodal tereny rekreacyjne nad Odrą. Odległość 600m od CH Kaskada. Bardzo dobra komunikacja.

Polecam i zapraszam na spotkanie oraz prezentację nieruchomości!

Symbol	SWN31811	Symbol SWO	423333
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.01.2024	Cena	699 000 PLN
Cena w EURO	161 819 €	Cena w USD	175 589 \$
Cena za m ²	7 004 PLN	Opłaty dodatkowe	820 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	99,80 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Nr Licencji	24888



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**