

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 6 217,00 m²,
SZCZECIN, SKOLWIN
Cena **1 800 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż działkę o pow. 6217 m² położoną w okolicy nowo powstających domów jednorodzinnych w malowniczej części dzielnicy Skolwin.

Oferta z potencjałem skierowana do inwestorów.

Okolica przechodzi intensywną metamorfozę. W okolicy na bieżąco buduje się dużo domów.

Media w drodze (woda, prąd, gaz, kanalizacja).

Warunki zabudowy uwzględniają m.in:

- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego
- obowiązująca linia zabudowy - 6 m od granicy działki
- 16% powierzchni zabudowy
- 70% terenu biologicznie czynnego
- szerokość elewacji frontowej max 16,5 m
- wysokość do kalenicy 9,5 m

Szczególnie polecam ze względu na lokalizację oraz potencjał inwestycyjny !

Zapraszam do weryfikacji oferty w terenie

Symbol	OST20211	Symbol SWO	423445
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 800 000 PLN	Cena w EURO	416 700 €
Cena w USD	452 160 \$	Cena za m2	290 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	SKOLWIN
Powierzchnia działki	6 217,00 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	28146		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**