

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 66,78 m²,

SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **749 000** zł



Sprzedam nowoczesne słoneczne 4 pokojowe mieszkanie w dzielnicy Nowe Miasto przy ul. Potulickiej. Wokół mieszkania liczne miejsca parkingowe. Ekspozycja okien południowy wschód oraz zachód. Mieszkanie znajduje się w apartamentowcu na zamkniętym osiedlu z 2018 roku, wokół liczna zieleń. Bardzo dobra dostępności do sklepów i komunikacji miejskiej. Układ mieszkania rozkładowy.

* Powierzchnia całkowita mieszkania wynosi 66,5 m²

- Salon o powierzchni ok. 20m², uposażony w stół z krzesłami, stolik pod telewizor oraz narożny wypoczynek, z salonu wyjście na balkon.

- Przedpokój ok. 8 m² na środku znajdują się wieszaka na ubrania oraz szafka na obuwie, na podłodze parkiet,

ściany gładzone pomalowane.

- Sypialnia ok 12 m2 na podłodze parkiet, ściany gładzone pomalowane, wyposażona w duże łóżko sypialne, dwie szafki nocne oraz dużą pojemną szafę.

- Pokój 1 - o pow. ok. 12 m2 uposażony w nowe meble - szafę, łóżko, oraz biurko, na podłodze parkiet, ściany gładzone pomalowane.

- Pokój 2 - o pow. ok. 12 m2 uposażony w nowe meble - szafę, łóżko, oraz biurko, na podłodze parkiet, ściany gładzone pomalowane.

- Nowoczesna kuchnia otwarta 4m2 na podłodze terakota, w pełni wyposażona we wszystkie sprzęty AGD(zmywarka, lodówka, okap, kuchenka elektryczna, płyta grzewcza indukcyjna.

- Łazienka ok 4 m2 uposażona w kabinę prysznicową, umywalkę, WC w glazurze i terakocie.

Czynsz wraz z funduszem remontowym 444 zł

Polecam ze względu na świetną lokalizację, bardzo dobre sąsiedztwo oraz kolorowe otoczenie.
Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	PTR25539	Symbol SWO	423449
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	749 000 PLN	Cena w EURO	173 394 €
Cena w USD	188 149 \$	Cena za m2	11 216 PLN
Opłaty dodatkowe	444 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO
Ulica	Potulicka	Powierzchnia całkowita	66,78 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Liczba pięter	6
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	PFRN-1838		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**