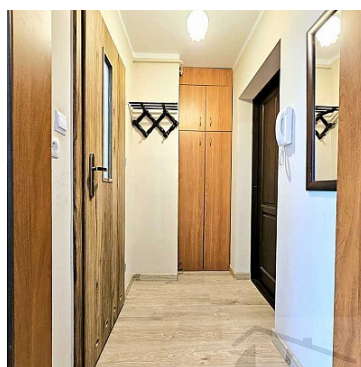
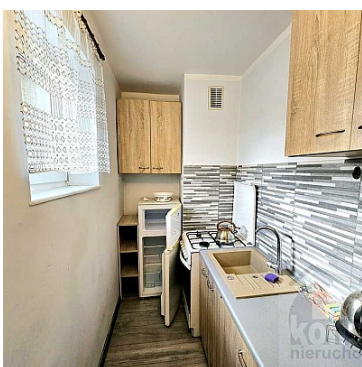


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,50 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **335 000** zł



Oferujemy do sprzedaży słoneczną i przestronną kawalerkę, zlokalizowaną na pierwszym piętrze niskiego bloku, znajdującego się w spokojnej i cichej okolicy Pogodna. Na powierzchnię 28,5 m², składa się salon, osobna, widna kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard mieszkania bardzo dobry. W cenie pozostaje pełne wyposażenie i meblowanie widoczne na zdjęciach. Około 3 lat temu, mieszkanie przeszło gruntowny remont, m.in. wymienione zostały instalację elektryczne i gazowe oraz okna (PCV 3 szybowe). Do mieszkania przynależy także i piwnica. Klatka schodowa budynku czysta i zadbane, a blok ocieplony. W przyszłości planowana jest instalacja windy. Dodatkowym atutem, darmowe, liczne miejsca parkingowe, zapewniające bezproblemowe parkowanie. Budynek usytuowany w bardzo dobrej lokalizacji, spokojna i zielona okolica, a w pobliżu m.in. uczelnie (ZUT i Uniwersytet Szczeciński), szkoły, sklepy, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne,

markety, targowisko i inne. Nieruchomość świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych, a także, nieopodal dalej, również i tramwajowych. Ogrzewanie miejskie, a ciepła woda - z piecyka gazowego. Czynsz - około 400 zł miesięcznie. Szybki termin wydania! Zapraszamy na prezentację!

Symbol	MEM22468	Symbol SWO	423571
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	07.05.2024	Cena	335 000 PLN
Cena w EURO	77 553 €	Cena w USD	84 152 \$
Cena za m2	11 754 PLN	Opłaty dodatkowe	400 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Czorszyńska
Powierzchnia całkowita	28,50 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1975
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	10279		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl