

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 410,00 m²,
DOBRA

Cena **324 300 zł**



Polecamy się do zasiedlenia **pięknie położone działki w Dobrej przy ul. Ułańskiej.**

W ramach sprzedawanego kompleksu posiadamy działki o powierzchniach **800, 900, 1000 oraz 1410 m².**

Wszystkie działki są w kształcie prostokąta, teren płaski i wyrównany.

Jak tylko doprowadzone zostaną media, droga wewnętrzna zostanie utwardzona tłuczniem przez inwestora.

Cały sprzedawany kompleks działek **objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego** umożliwiającym:

- **zabudowę jednorodzinną oraz dwulokalową,**
- **maksymalną powierzchnię zabudowy - 18%,**



- minimalną powierzchnię biologicznie czynną - **50%**,
- maksymalną wysokość zabudowy **do 8,5 m2**,
- **2 kondygnacje** w tym poddasze użytkowe,
- dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia - **30-45** stopni.

Media:

- prąd na działce (w trakcie uzbrajania),
- woda w drodze(w trakcie uzbrajania),
- gaz w drodze(w trakcie uzbrajania),
- brak kanalizacji.

Podana cena jest ceną netto, należy doliczyć + 23% VAT.

W cenie udział w drodze wewnętrznej.

Zapraszam do Dobrej na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!

Chcesz skredytować zakup - zadzwoń!

Symbol	BON42780	Symbol SWO	423634
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	324 300 PLN	Cena w EURO	75 075 €
Cena w USD	81 464 \$	Cena za m2	240 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Powierzchnia działki	1 410,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	319



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**