

DOM NA SPRZEDAŻ

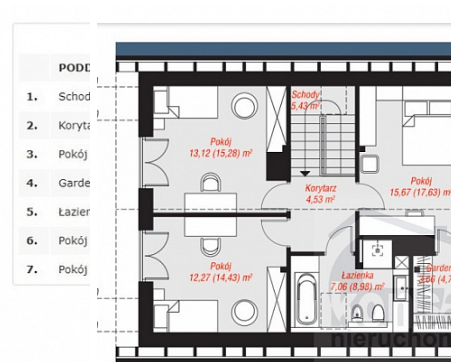
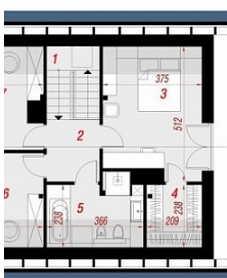
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 183,83 m², pow. działki: 560,00 m²,

CISEWO

Cena **690 000** zł



PARTER	
1.	Wiatrołap
2.	Hol
3.	Kuchnia
4.	Salon + Jadalnia
5.	Spizarnia
6.	Pokój
7.	Łazienka
8.	Kotłownia



Wyjątkowa okazja! Na sprzedaż dom wolnostojący w Cisewie Gmina Kobylanka, nieopodal urokliwego lasu gdzie spokój i cisza są Twoimi sąsiadami.

Nieruchomość o całkowitej powierzchni 183,83 m² (124,66 m² powierzchnia użytkowa), usytuowany na działce o powierzchni 560 m².

Na powierzchnię 124,66 m² składają się:

Parter:

- Wiatrołap



- Hol
- Salon z jadalnią, aneksem kuchennym o powierzchni 35,70 m² oraz bezpośrednim wyjściem na taras o powierzchni 40 m²
- Kotłownia
- Gabinet
- Łazienka

Piętro:

- Sypialnia z garderobą 19,33 m²
- Przedpokój
- Łazienka
- 2 sypialnie

Dom w stanie deweloperskim wyposażony w nowoczesną pompę ciepła, dodatkowo elewacja ocieplona 20 cm styropianem grafitowym, co zapewnia optymalne izolowanie termiczne.

W ramach wyposażenia domu znajduje się:

- Przydomowa oczyszczalnia ścieków
- Rolety antywłamaniowe elektrycznie sterowane
- Okna trzyszybowe
- Drzwi wejściowe oraz okna w kolorze antracytowym
- Kompleksowa instalacja alarmowa oraz monitoring co podnosi poziom bezpieczeństwa
- Wyprowadzona instalacja pod oświetlenie ogrodu
- Stacja ładująca do aut elektrycznych
- Przed budynkiem chodnik, podjazd oraz taras wyłożony kostką brukową zapewnia estetyczny wygląd.

Nie czekaj dłużej z decyzją. Wszystko czego potrzebujesz znajduje się w tym wyjątkowym domu wolnostojącym, który czeka na Ciebie.

Termin zakończenia inwestycji IV kwartał 2024 r.



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Działaj już teraz i umów się na prezentację.

Symbol	ROY03514	Symbol SWO	423833
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	30.12.2024	Cena	690 000 PLN
Cena w EURO	159 735 €	Cena w USD	173 328 \$
Cena za m2	3 753 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	KOBYLANKA	Miejscowość	CISEWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	183,83 m ²
Powierzchnia działki	560,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	126,66 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2024
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	18591



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**