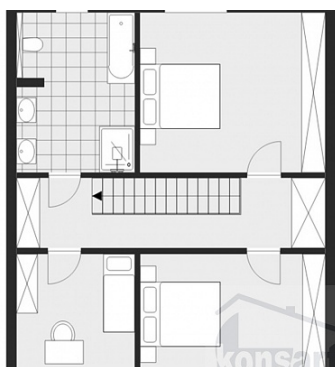
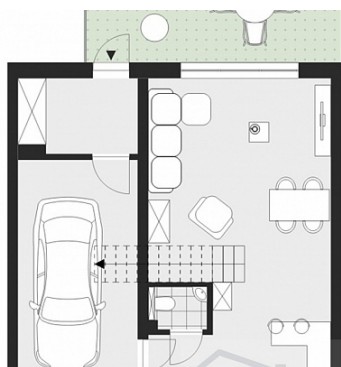


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 131,30 m², pow. działki: 174,00 m²,

STARGARD

Cena **659 126** zł



Gotowe domy w zabudowie szeregowej . Zamieszkaj jeszcze w tym roku!!
OSTATNIE DOSTĘPNE DOMY!

- SOLIDNA KONSTRUKCJA
- WYSOKA JAKOŚĆ
- MATERIAŁY PREMIUM
- ELEGANCKA ZABUDOWA
- KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI



Nowoczesne osiedle, które stanowi harmonijną mieszankę budynków mieszkalnych wielorodzinnych i przytulnych domów szeregowych.

RAZEM SPEŁNIMY TWOJE MARZENIA!

W naszym biurze kompleksowo zajmiemy się spełnieniem twojego marzenia o własnym M....

Dzięki nam uzyskasz:

- GWARANCJĘ BEZPIECZEŃSTWA
- kompleksowe doradztwo
- osobistego agenta
- znalezieniu i wyborze odpowiedniej oferty kredytowej
- a nawet w projektowaniu

PONADTO Z NAMI MASZ GWARANCJĘ:

- bezpiecznego procesu sprzedaży w oparciu o ust. deweloperską i Fundusz Gwarancyjny
- bezpłatne usługi w zakresie finansowania zakupu nieruchomości,
- pomoc w uzyskaniu kredytu
- możliwość podpisania umowy deweloperskiej w dogodnej lokalizacji: Stargard lub Szczecin
- kupujący nie płaci prowizji do biura! **PROWIZJA 0%**

OFERTA

Przedstawiam Państwu ofertę domu jednorodzinnego w zabudowie szeregowej o powierzchni użytkowej 131,3mkw.

Segment środkowy o powierzchni ogrodu 174mkw.

Na powierzchnię domu składa się:

PARTER:

- wiatrołap
- kuchnia
- salon
- WC
- garaż
- pom. techniczne

PODDASZE:

- korytarz
- sypialnia
- łazienka
- sypialnia
- sypialnia

Bezpośrednio do lokalu przynależą 2 miejsc parkingowe przed budynkiem oraz ogródek.

KAŻDY DOM WYPOSAŻONY BĘDZIE:

- ogrzewanie podłogowe na parterze i w łazienkach,
- instalacja elektryczna z osprzętem,
- okna trzyszybowe,
- brama garażowa na pilota,

PONAD TO....

ATUTY INWESTYCJI

- budowany technologią tradycyjną
- fundamenty oparte na płycie żelbetowej
- ściany zewnętrzne i wewnętrzne z pustaków silikatowych
- stropy i schody wykonane są z żelbetu
- konstrukcja dachu opiera się na solidnych elementach drewnianych, z pokryciem dachówki ceramicznej
- ocieplenie ścian budynku przy użyciu płyt styropianowych s
- elewacja wykonana z materiałów mineralnych, uzupełniona elementami dekoracyjnymi z paneli elewacyjnych,
- rynny i rury spustowe z blachy (plastikowe)
- okna PCV bez szprosów
- ścianki działowe murowane,
- tynki wewnętrzne cementowo-wapienne w łazienkach i tynki maszynowe w pozostałych pomieszczeniach
- instalacje elektryczna i wodno-kanalizacyjna zakończone są wysokiej jakości materiałami,
- dojście do budynku i wjazd do garażu wykonane są z kostki brukowej
- ogród został otoczony płotem systemowym

LOKALIZACJA

Takiej inwestycji w Stargardzie jeszcze nie było!

Kameralne osiedle w zabudowie wielorodzinnych bloków oraz domów szeregowych znajdujące się na granicy Starego Miasta a ścisłym centrum Stargardu.

W bezpośrednim otoczeniu rzeki, drzew oraz terenów zielonych. Z dala od zgiełku miasta - JEDNOCZEŚNIE -co tworzy wyjątkowość tego miejsca?

Bliskość całej infrastruktury jakie oferuje nam miasto Stargard. W bliskim sąsiedztwie znajdują się szkoły, przedszkola, centra handlowe, sklepy, dworzec kolejowy i wszystko to czego szukasz na co dzień.

W POBLIŻU INWESTYCJI

- PARK ZAMKOWY - 370 m
- PRZYSTANEK KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ - 650 m
- PARK BOLESŁAWA CHROBREGO - 740 m
- SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 - 800 m
- PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 1 - 860 m
- STARE MIASTO - 1000 m
- SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 - 1040 m

PIERWSZE DOMY JUŻ MAJĄ SWOICH MIESZKAŃCÓW!

Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej o dostępności i warunkach zakupu.

Symbol	119/11683/ODS	Symbol SWO	423867
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	659 126 PLN	Cena w EURO	152 588 €



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Cena w USD	165 572 \$	Cena za m2	5 020 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia całkowita	131,30 m ²
Powierzchnia działki	174,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	131,30 m ²	Rodzaj domu	SZEREGOWY
Rok budowy	2024	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje	WODNA, KANALIZACJA
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Nr Licencji	28402



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**