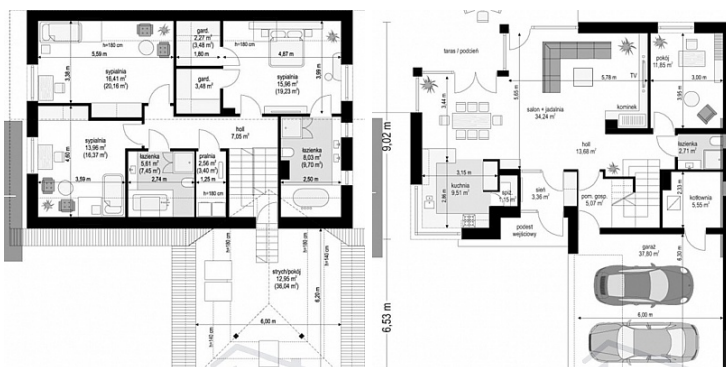


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 250,00 m², pow. działki: 1 000,00 m²,

GRZĘDZICE

Cena **849 000** zł



Oferta sprzedaży jest dom w stanie surowym zamkniętym!

Projekt domu Viking 4 po niewielkiej modyfikacji zwiększona została:
powierzchnia garażu o 10m² oraz podniesiona ścianka kolankowa w pomieszczeniu nad garażem.

W skład domu wchodzi:

Pater:



1. Wiatrołap 3,36 m²
2. Spizarnia 1,15 m²
3. Kuchnia 9,51 m²
4. Pokój dzienny + jadalnia 34,24 m²
5. Hall 13,68 m²
6. Pokój 11,85 m²
7. Łazienka 2,71 m²
8. Kotłownia 5,55 m²
9. Pomieszczenie gospodarcze 5,07 m²
10. Garaż dwustanowiskowy 47,80 m²

Piętro:

1. Hall 7,05 m²
2. Pokój 15,96 m²
3. Garderoba 2,27 m²
4. Garderoba 3,48 m²
5. Pokój 16,41 m²
6. Pokój 13,96 m²
7. Łazienka 5,61 m²
8. Pralnia 2,56 m²
9. Łazienka 8,03 m²

W stanie surowym zamkniętym ukończona została :

instalacja kanalizacyjna
instalacja wodna
instalacja alarmowa
instalacja TV
rekuperacja
centralny odkurzacz RETRAFLEX 4

Całość domu została wykonana z wysokiej klasy materiałów z wielką starannością.
Okna Vertex kolor Winchester wraz z roletami.

Dodatkowo nieruchomość posiada ogrodzenie z trzech stron oraz nasadzenia żywopłotu Laurowiśni Novita wraz z podlewaniem kropelkowym.

Serdecznie polecam ze względu na lokalizację,
wykonanie nieruchomości z wysokiej klasy materiałów,
oraz wyjątkowy projekt VIKING 4, który charakteryzuje się nowoczesną architekturą domu z atrakcyjną sylwetką ,
która idzie w parze z funkcjonalnym, komfortowym wnętrzem.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	127/11683/ODS	Symbol SWO	423892
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	849 000 PLN	Cena w EURO	196 544 €
Cena w USD	213 269 \$	Cena za m2	3 396 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	GRZĘDZICE	Powierzchnia całkowita	250,00 m²
Powierzchnia działki	1 000,00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	164,31 m²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2021	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	3	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**